

NÚMERO DE EXPEDIENTE:
N202600366
TÍTULO DEL EXPEDIENTE:
Servicios de asistencia técnica, redacción de proyecto, dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de la reforma de un edificio en Granollers

El objeto de esta memoria es determinar el Presupuesto Base de Licitación (PBL) y su desglose de las diferentes partidas de coste económico

1. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

El presupuesto base de licitación, IVA incluido, es de

296.641,16 €
2. DETERMINACIÓN PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

Para el PBL se han tenido en cuenta que en los contratos que tienen un carácter de periodicidad o que se deben renovar en un periodo de tiempo determinado, se ha tomado como base para el cálculo del valor estimado del contrato alguna de las siguientes cantidades:

a) El valor real total de los contratos sucesivos similares adjudicados (suscritos por la propia mutua o, de no existir éstos, suscritos por otras mutuas colaboradoras con la Seguridad Social) durante el periodo precedente o durante los doce meses previos, ajustado en función de las cantidades estimadas o valores previstos para los doce meses posteriores al contrato inicial.

b) El valor estimado total de los contratos sucesivos adjudicados durante los doce meses siguientes a la primera entrega o en el transcurso del ejercicio, si éste fuera superior a 12 meses.

También se ha tenido especialmente en cuenta:

1. Cualquier forma de opción eventual y las eventuales prórrogas del contrato (reflejadas en el propio Pliego de Condiciones Administrativas Particulares (PCAP).
2. En el caso de que se haya previsto en el PCAP la posibilidad de que el contrato sea modificado, el importe máximo que éste puede alcanzar, teniendo en cuenta la totalidad de las modificaciones al alza previstas.

En relación con el cálculo de costes, para su obtención se ha partido de los ratios sectoriales de las sociedades no financieras de la base de datos de la Central de Balances del Banco de España (http://app.bde.es/rss_www/Ratios) para el CNAE correspondiente al CPV del contrato.

3. DESGLOSE DE COSTES

M711 Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería			
CNAE	Hipótesis	% Q2	% a aplicar
Margen bruto sobre ventas (R01)	100%	39,32%	39,32%
Gastos directos de personal (R02)	80%	22,62%	18,10%
Inmovilizado material/total activo (R14)	100%	7,65%	7,65%
Resultado de explotación (R03)	100%	8,98%	8,98%

Presupuesto base de licitación	296.641,16	100,00%	
Costes directos	180.002	60,68%	
Coste personal	53.680	18,10%	Directo (R02 con la hipótesis de % de MOD)
Gastos generales de producción	22.693	7,65%	Directo (R14)
Otros costes directos	103.629	34,93%	Cálculo: (1-R01)-coste directo personal-gastos generales de producción
Costes indirectos	90.001	30,34%	
Beneficio industrial	26.638	8,98%	Directo (R03)

DIRECTOR ÁREA DE RECURSOS Y MEDIOS
JOSE MARIA FUSTE BARDAJI